Linderudkollen langrennsanlegg

Eivind Selvig, Kjelsås langrenn,
Leder av rennkomitéen og anleggsansvarlig

Løypeseminar 2018

Skiforbundet og Skiforeningen

Innhold

Linderudkollen langrennsarena?

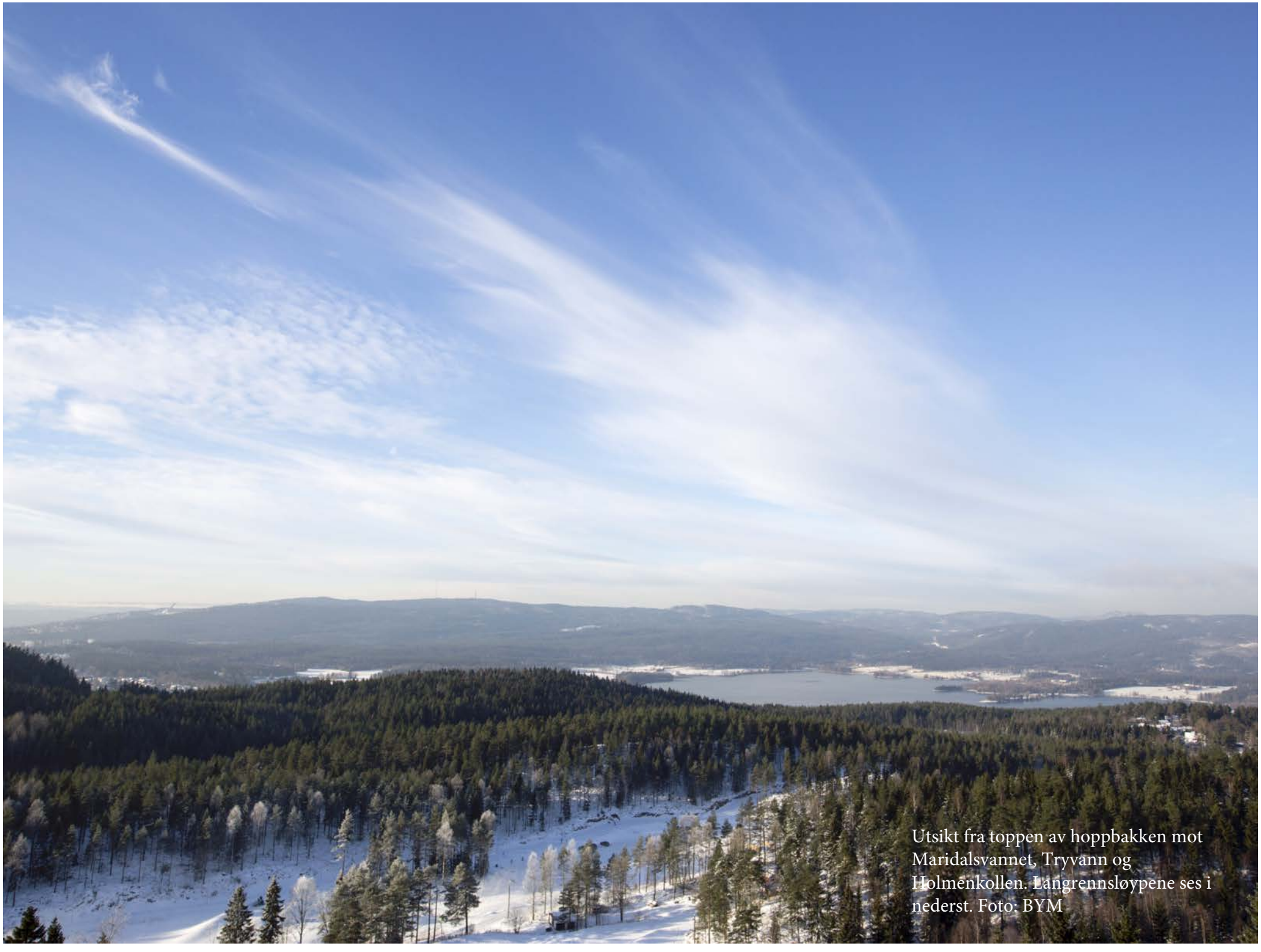
Løypa til …

Plan og regulering

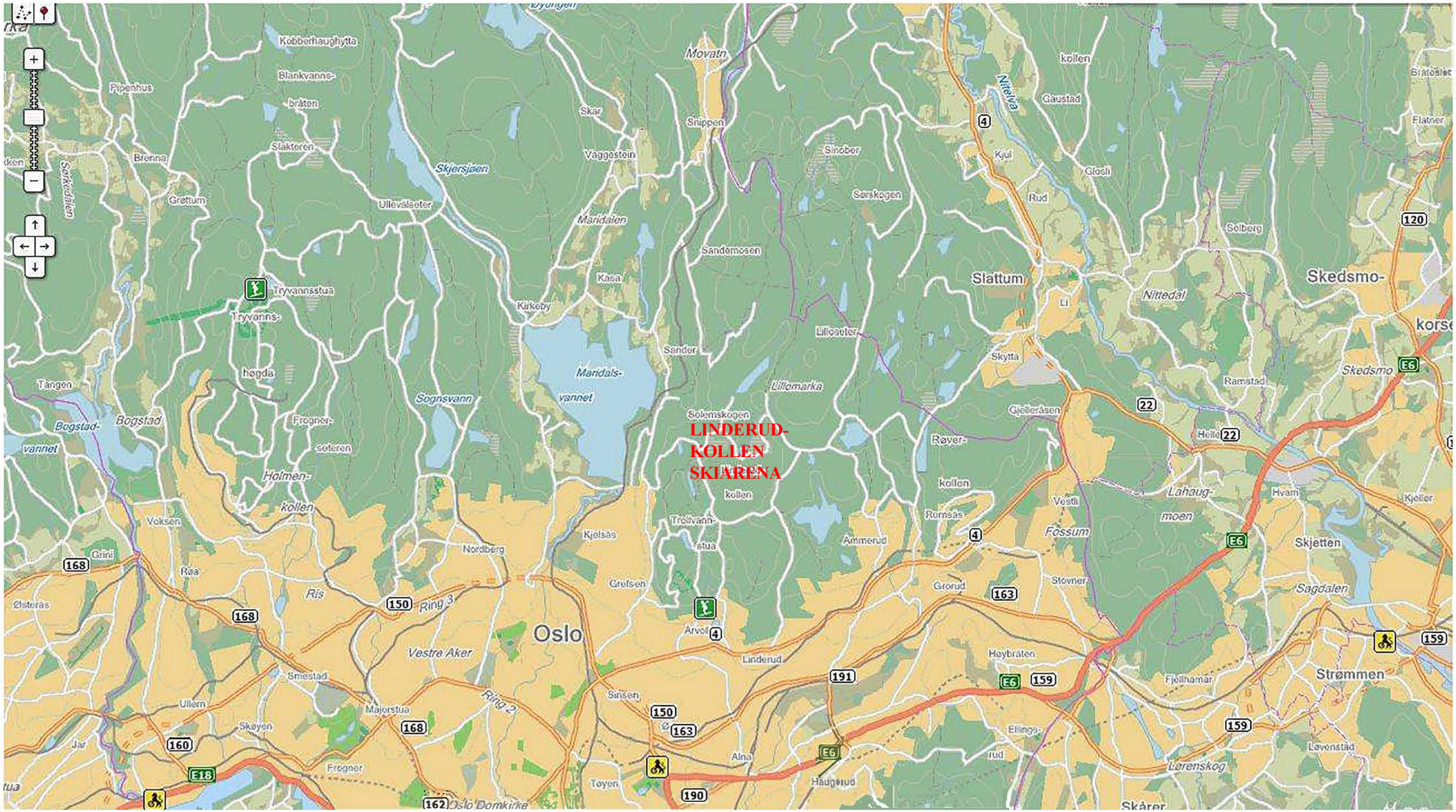
Drift og avtaler

Hva nå?

Linderudkollen – Årets anlegg 2017

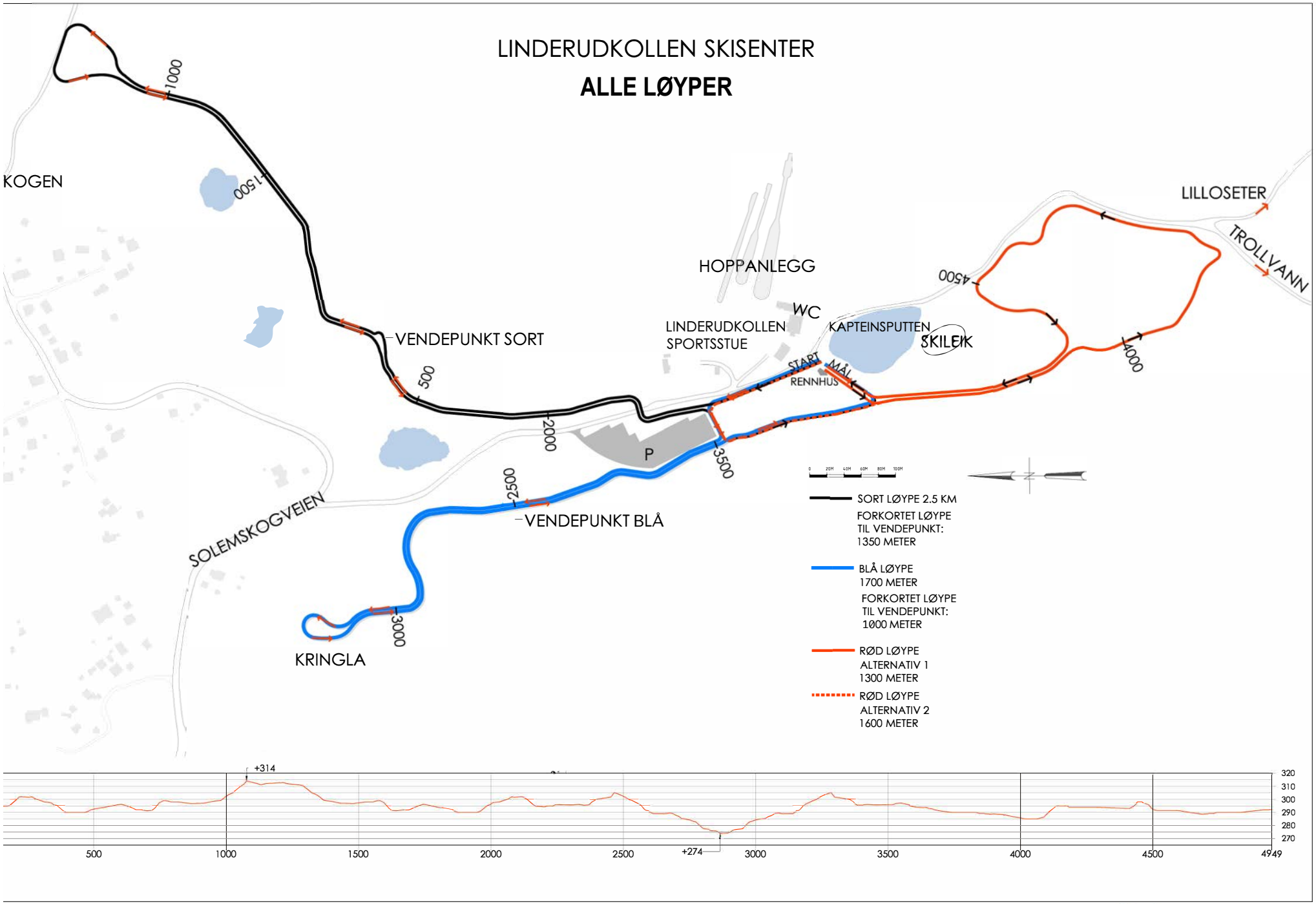


Utsikt fra toppen av hoppbakken mot Maridalsvannet, Tryvann og Holmenkollen. Langrennsløypene ses i nederst. Foto: BYM


LINDERUD-
KOLLEN
SKIARENA
Oslo
Slattum
Skedsmo-
korse
Skedsmo
Nittedal
Lillomarka
Lilloseter
Sandemosen
Maridalen
Maridals-
vannet
Sognsvann
Skjersjøen
Movatn
Nitelva
Kjul
Rud
Gaustad
Glosli
Solberg
Ramstad
Gjelleråsen
Røver-
kollen
Lahaug-
moen
Fossum
Vestli
Romsås
Ammerud
Grorud
Stovner
Høybraten
Fjellhamar
Strømmen
Sagdalen
Skjetten
Hvam
Kjeller
Lørenskog
Løvenstad
Haugerud
Alna
Tøyen
Sinsen
Linderud
Grefsen
Kjelsås
Nordberg
Vestre Aker
Majorstua
Smestad
Ullern
Skøyen
Frogner
Oslo Domkirke
Ris
Ring 3
Ring 2
Røa
Grini
Voksen
Holmen-
kollen
Bogstad
Bogstad-
vannet
Tangen
Tryvannsstua
Tryvanns-
høgda
Frogner-
seteren
Ulleválseter
Kirkeby
Kasa
Sander
Solemskogen
Trollvann-
stua
Arvol
Skar
Vaggestein
Snippen
Sinober
Sørskogen
Kobberhaughytta
Blankvanns-
bråten
Slakteren
Pipenhus
Brenna
Grøttum
Sørkedalen
Flatner
Bratøslet
Kjeller
Ellings-
rud
Skårer
E6
E18
4
22
120
150
159
160
162
163
168
190
191

LINDERUDKOLLEN SKISENTER

ALLE LØYPER



Løypa til nytt langrennsanlegg
Prosess, vedtak, gjennomføring

2000-2006:

- Kjelsås jobbet med luftige skisser, ideer, sonderinger, tett samarbeid med Oslo skikrets => på prioritert liste for anlegg i kommunen(fylket).

2007:

- Startet tettere samarbeid med BYM om videre utvikling av planene, midler til planarbeidet - reguleringsplan med konsekvensutredning!

2009:

- BYM sendte planinitiativ til Plan- og bygningsetaten (PBE) 02.04.09, samråd til kommunale etater og foretak.
- Markaloven trådte i kraft 01.09.09. Krever tillatelse fra Miljøverndepartementet (MD) for å starte planarbeidet.
- PBE 18.09.09 med anbefaling om oppstart til Fylkesmannen som så utarbeidet innstilling til Miljøverndepartementet 25.09.09

Prosess og vedtak

2010:

- Miljøverndepartementet gir tillatelse til oppstart av planarbeid 08.02.10.

2011:

- Plan på høring
- Justeringer og innsending av forslag til reguleringsplan med KU til PBE

2012:

- Oslo bystyre vedtok reguleringplanen 15.02.12

2013:

- Miljøverndepartementet stadfestet denne 26.02.13
- Detaljplanlegging og søknad om rammetillatelse innsendt (6 søknader)
- Sikre at Oslo idrettskrets, Oslo skikrets og BYM er enige om prioriteringene av anlegg
- Det trengs penger! - Intens lobbing, partigruppene i bystyrekomiteen
- Budsjettvedtak i bystyret
- Kontrahering entreprenør og oppstart

Befaring med politikere er viktig…

TAR SATS: Medlem av bystyrekomiteen Maren Malthe-Sørenssen (H) og byråd for byutvikling Bård Folke Fredriksen (H) sier Høyre skal gjøre alt de kan for at reguleringsplanen for Linderudkollen blir vedtatt. I bakgrunnen ligger Linderudkollen hoppsenter. (FOTO: Vemund Sveen Finstad)

Tar grep i Linderudkollen

Nå er et etterlengtet løft for Linderudkollen ett skritt nærmere. Høyre går inn for en kraftig oppgradering.

Løypa til nytt langrennsanlegg
Utforming

Grindaker landskapsarkitekter i samarbeid med H. Bjørkestøl og Kjelsås utarbeidet løypedesign

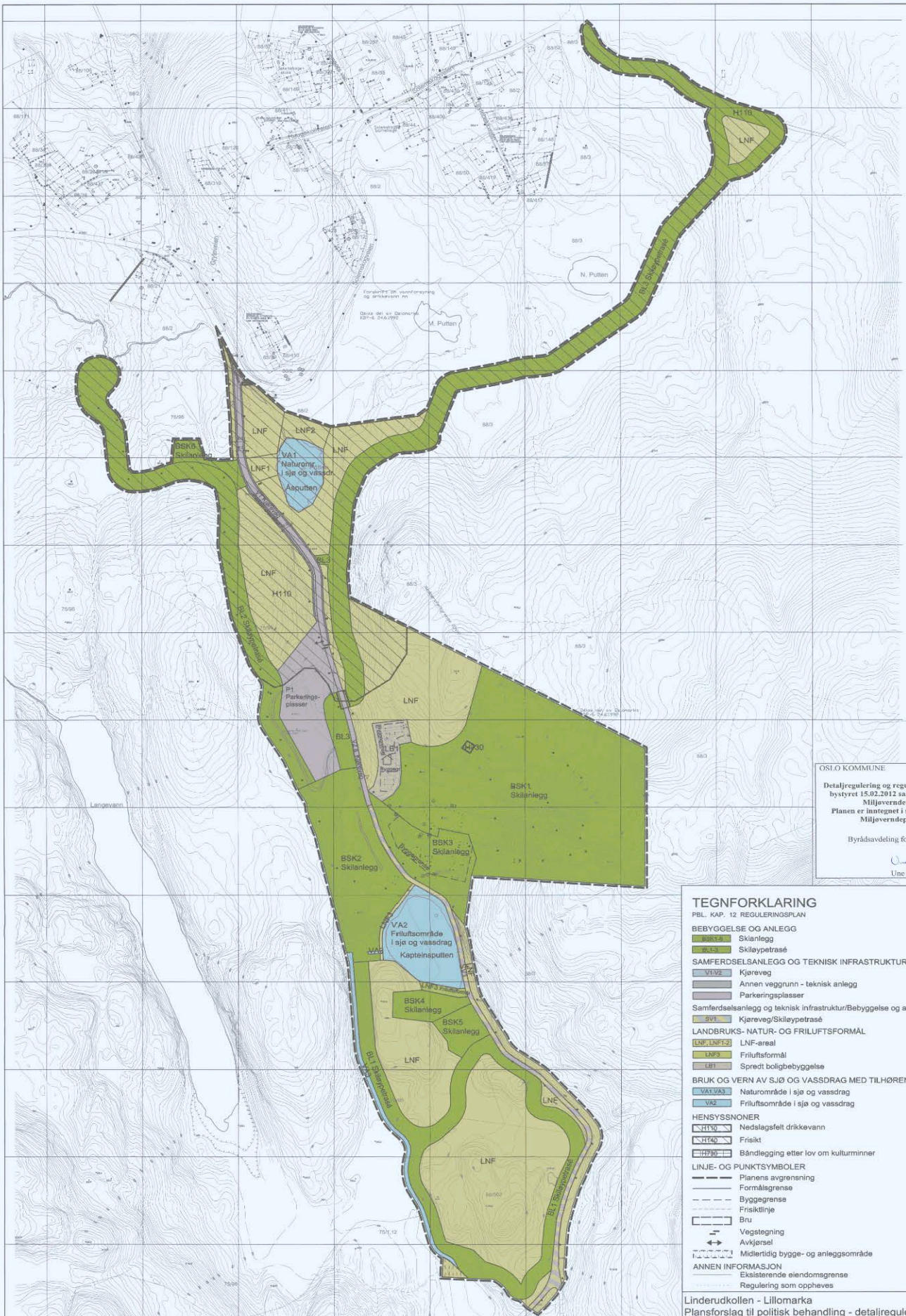
- Breddeanlegg – barn og unge, skileik inkludert
- Tekniske svinger og småbakker, men også flate partier
- Hensyn til eksisterende turløyper
- Utnytte eksisterende traseer
- Doble traseer 9-10 m, minske inngrep, redusere kostnader, effektivisere snøproduksjon
- Tre sløyfer med en sentralt plassert start/mål slette og skileik

Løypa til nytt langrennsanlegg
Reguleringsplan med KU

- Multiconsult – reguleringsplan med KU og avklaringer med berørte myndigheter sammen med BYM:
  - Eksisterende løyper og bygninger
  - Naturverdier – kartlegging, unngår, hensynssoner
  - Kulturverdier – kartlegging, automatisk fredet
  - Friluftsliv – støy, tilgjengelihet, inngrep
  - Vannuttak – konsesjon, bestemmelser
  - Støy – bebyggelse, bestemmelser
  - Trafikk – kapasitet, parkering, risiko

Løypa til nytt langrennsanlegg
Kostnader - Finansiering

- Anlegget ca 30 mill – Oslo kommune, spillemidler
- Snøkanoner ca 2 mill – Sparebankstiftelsen, spillemidler, egenkapital Kjelsås langrenn
- Drift og vedlikehold ca 0,7 – 1 mill per år – strøm, vedlikehold infrastruktur, snøproduksjon, prepping, koordinering av bruk, mv.



OSLO KOMMUNE

Detaljregulering og reguleringsbestemmelser ble vedtatt av bystyret 15.02.2012 sak 46 og stadfestet med endring av Miljøverndepartementet 26.02.2013.
Planen er inntegnet i samsvar med bystyrets vedtak og Miljøverndepartementets stedfestelse.

Byrådsavdeling for byutvikling, den 14.05.2013

Une Brita Skoe

Une Brita Skoe, bem.

ORIGINAL

TEGNFORKLARING

PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG
- BSK1-6 Skianlegg
- BL1-3 Skiløypetrasé

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
- V1-V2 Kjøreveg
- Annen veggrunn - teknisk anlegg
- Parkeringsplasser

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur/Bebyggelse og anlegg
- SV1 Kjøreveg/Skiløypetrasé

LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL
- LNF, LNF1-2 LNF-areal
- LNF3 Friluftsformål
- LB1 Spredt boligbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE
- VA1,VA3 Naturområde i sjø og vassdrag
- VA2 Friluftsområde i sjø og vassdrag

HENSYSSNONER
- H110 Nedslagsfelt drikkevann
- H140 Frisikt
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
- Planens avgrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Vegstegning
- Avkjørsel
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

ANNEN INFORMASJON
- Eksisterende eiendomsgrense
- Regulering som oppheves

N

0 20 40 60 80 100

Linderudkollen - Lillomarka
Plansforslag til politisk behandling - detaljregulering

ALT-1

Målestokk:	1:2000
Tegn.nr.:	OP1A-200903831-1
Saksbeh./tegn.:	AGH/IK
Dato:	18.01.2011
Rev.:	

Forslagsstiller: Idrettsetaten v/Multiconsult

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	
Plan- og bygningsetatens vedt. om utleggelse til off.ettersyn	31.01.2011	200903831	Sigurd Knudsen
Tidsrom for utleggelse til offentlig ettersyn	14.02.-28.03.2011	200903831	Ragnhild Sigvartsen
Kart kontrollert før oversendelse bystyret	06.08.2011	200903831	Elisabeth Moen
Bystyrets vedtak	15.02.2012	46	

Oslo kommune
Vahls gate 1 0187 Oslo Telefon: 02 180
Plan– og bygningsetaten

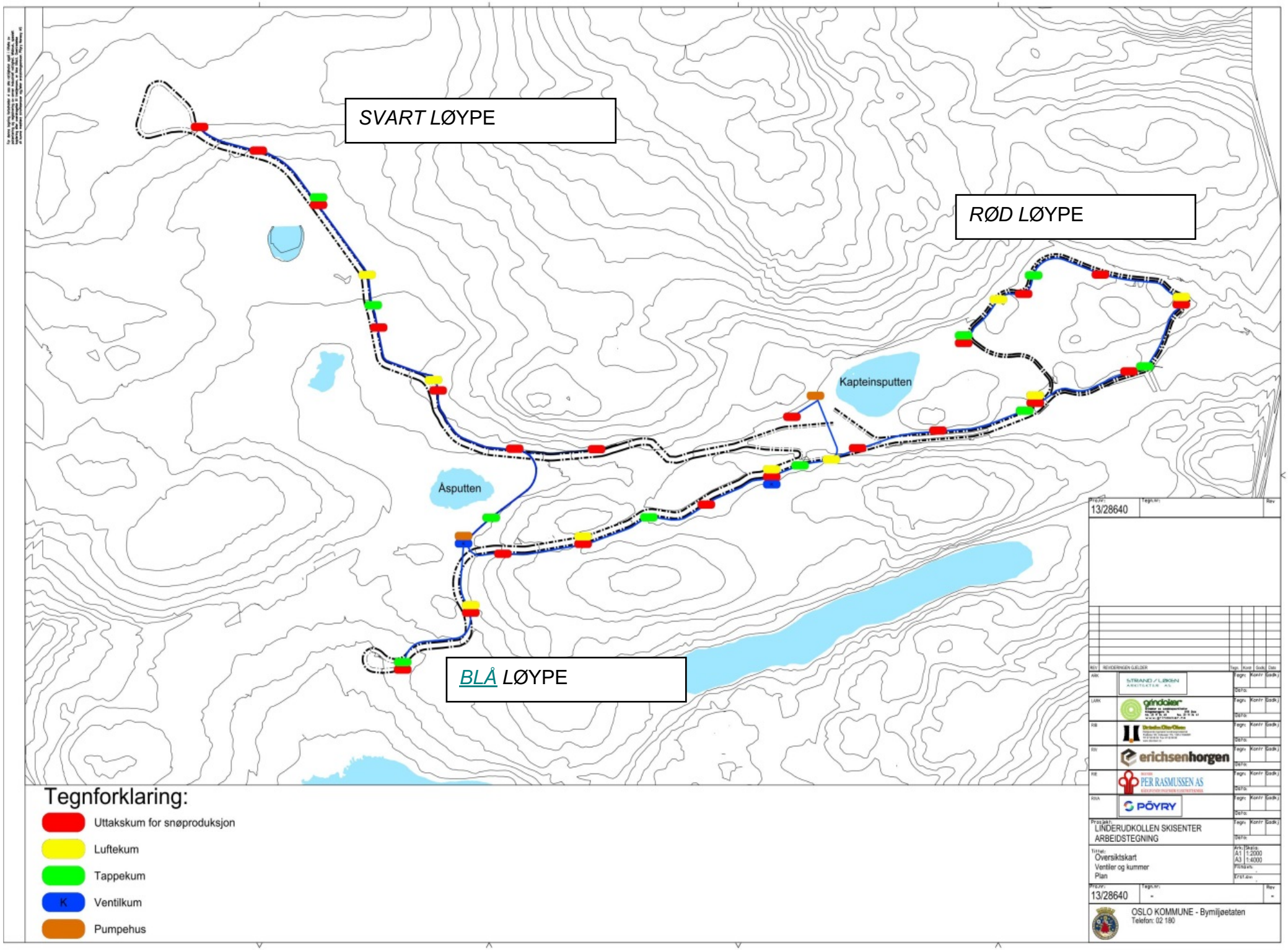
-SMS-
RFID
MENNEKES

Snøproduksjon

Snøproduksjon

- To uttakstjern, to pumpehus og to vannkretser
- Distribuert vann – trykk på 3 til 5 bar.
- Pumpene maksimal vannmengde 75 m³/t.
- 25 kummer med strøm og vannuttak, 100-150 meters avstand
- 5 viftekanoner, SUFAG standard Optiflow 15 - 20 bar ved integrerte kompressoren

- Støy – 15 døgn per år, 3 søndager, hensyn om natt
  - Lydnivå 64 db(A) ved 20 meter og ca. 80 dB(A) ved 1 meter
- Vannuttak – 1.nov. – 31.april – oppdemming 0,5 m, kontroll av nivå
  - vannforbruket ca. 15 m³/t til ca. 33 m³/t snø (ved –9°C).
- Produsere hele anlegget inkl. skileik på 2 uker ved lave temp.


SVART LØYPE
RØD LØYPE
BLÅ LØYPE
Kapteinsputten
Åsputten
Tegnforklaring:
Uttakskum for snøproduksjon
Luftekum
Tappekum
K
Ventilkum
Pumpehus
13/28640
LINDERUDKOLLEN SKISENTER
ARBEIDSTEGNING
Oversiktskart
Ventiler og kummer
Plan
A1 1:2000
A3 1:4000
13/28640
OSLO KOMMUNE - Bymiljøetaten
Telefon: 02 180

ADVARSEL
SNØ-
PRODUKSJON
Alpinanleggenes
Landsforening
KRAFTEX

Drift - Koordinering

- Kjelsås har driftsavtale med BYM

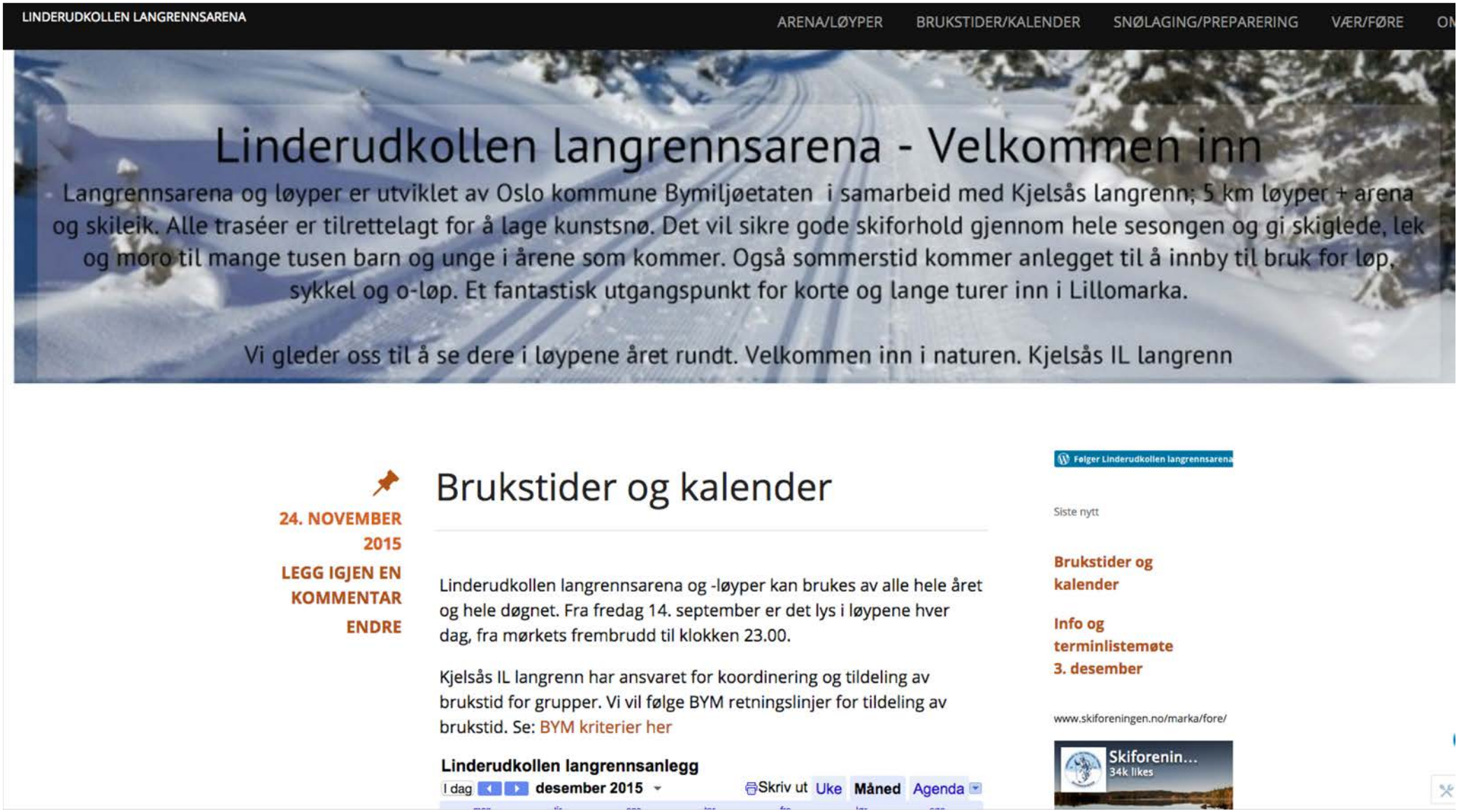
- BYM og Kjelsås samarbeider om å produserer snø. BYM på dagtid, Kjelsås kveld og natt (dugnad).
- BYM preparere hver dag – når det er behov
- Kjelsås eier og drifter snøkanoner og rennteknisk utstyr, arrangementhus (lyd, tidtaking, inventar og drift)
- BYM eier og drifter preppemaskin, teknisk infrastruktur (vann, el)

- Kjelsås koordinerer bruken av anlegget inkl. garderobeanlegg på ettermiddag og kveldstid – kl. 16.00 – 23.00
- Prioritet til barn og unge
- Kalender på nettside – oversikt over bruk

Drift - Koordinering

- Driftsmøter med BYM 2-3 ganger i året
- Daglig om vinteren med løypekjører og prepper
- Regnskap og årsrapport til BYM
- Brukermøter – koordinering med langrennsklubber, drift av Linderudkollstua, hoppbakkene
- Opplæring av dugnad – snømenn og –kvinner
  - Innstruks, beredskap ved uhell, ansvar, mv.
- Vedlikehold – løpende
- Forbedringer og 'nye prosjekter'

https://linderudkollen.wordpress.com/



Bymiljøetatens føringer for bruk av anlegget

Linderudkollen skal brukes til idretts- og friluftslivsaktiviteter, primært i regi av ideelle organisasjoner

Vinter

- På hverdager fra morgenen og fram til kl. 16.00 gjøres det ikke tildeling av brukstid.
- På hverdager mellom klokken 16.00 og 23.00 og helgedager hele dagene tildeles det brukstid.

Sommer

- Opplegg ikke vurdert

Kjelsås følger disse prioriteringene:

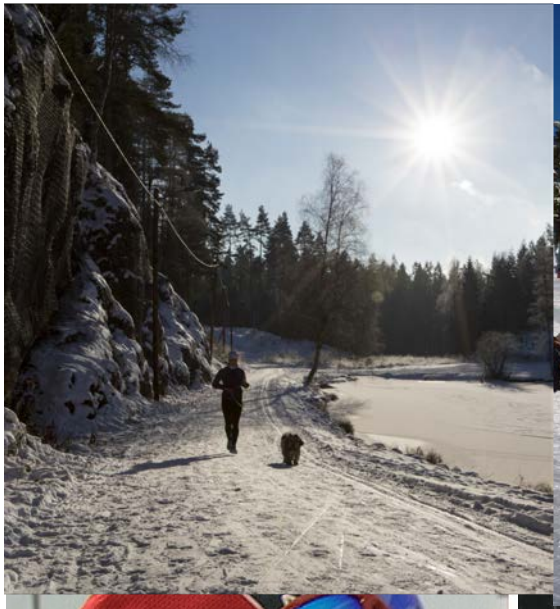
Tildelingen gjøres etter følgende prioritering:

1. Barn og unge i klubbene Årvoll IL og Kjelsås IL
2. Voksne i klubbene Årvoll IL og Kjelsås IL

deretter:

1. Barn og unge i andre idrettsklubber og frivillige organisasjoner
2. Voksne i andre idrettsklubber og frivillige organisasjoner

deretter:

1. Bedriftsidrett
2. Bedrifter og kommersielle aktører

Mange glade og svært ulike brukere – og alle er glade i snø og ski!